

## Factura Pequeño Contribuyente

FERNANDO GEOVANNY , MOLINA SOSA

Nit Emisor: 100613497

FERNANDO GEOVANNY MOLINA SOSA

13 AVENIDA C 11-16 COLONIA BELLO HORIZONTE, zona 12,  
GUATEMALA, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA  
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO  
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

D4BC58D5-617D-4C90-B241-8A31EC3CCE89

Serie: D4BC58D5 Número de DTE: 1635601552

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-nov-2025 09:03:43

Fecha y hora de certificación: 03-nov-2025 09:03:43

Moneda: GTQ

| #No      | B/S      | Cantidad | Descripcion  | P. Unitario con IVA (Q) | Descuentos (Q) | Otros Descuentos(Q) | Total (Q) | Impuestos |
|----------|----------|----------|--|-------------------------|----------------|---------------------|-----------|-----------|
| 1        | Servicio | 1        | Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-9-1-3, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-11-2025 | 5,800.00                | 0.00           | 0.00                | 5,800.00  |           |
| TOTALES: |          |          |  |                         | 0.00           | 0.00                | 5,800.00  |           |

**CANCELADO**

\* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie D4BC58D5, número de DTE 1635601552 de fecha 30 de noviembre de 2025; emitida por Fernando Geovanny Molina Sosa, ampara el pago por servicios técnicos; correspondiente al mes de noviembre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-9-1-3 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-11-2025. Conste. Guatemala, 30 de noviembre del 2025.



(f)

Fernando Geovanny Molina Sosa

DPI: 3013586640101

(f)

Firma y sello del Responsable de la  
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -



**"Contribuyendo por el país que todos queremos"**

NIT que Realizó la Consulta: 100613497

|   |  |   |
|---|--|---|
|  | Identificador Documento del Verificador<br>Integrado No:<br><b>1762182991819</b> | Fecha de Generación:<br><b>Nov 3, 2025, 9:16 AM</b> |
| <b>Detalle de Documentos</b>  |  |   |
| <b>Tipo Documento:</b>  | FEL  |   |
| <b>Fecha Emisión:</b>   | 30/11/2025 09:03:43  |   |
| <b>Emisor:</b>  | 100613497  |   |
| <b>Agente de Retención:</b>   | No es agente de retención.   |   |
| <b>Establecimiento:</b>   | FERNANDO GEOVANNY MOLINA SOSA  |   |
| <b>Receptor:</b>  | 114367019-OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO                      |   |
| <b>Monto Total:</b>   | GTQ GTQ 5800.000000  |   |
| <b>No. de Acceso:</b>   | 0  |   |
| <b>Autorización:</b>  | D4BC58D5-617D-4C90-B241-8A31EC3CCE89   |   |
| <b>Serie:</b>   | D4BC58D5   |   |
| <b>Número del DTE:</b>  | 1635601552   |   |
| <b>Acuse de recibido:</b>   | FCID202520251103T09:03:4406:00D4BC58D5617D4C90B2418A31EC3CCE89                   |   |
| <b>Fecha de la consulta:</b>  | 03/11/2025 09:15:08  |   |
| <b>Estado:</b>  | Activo   |   |
| <b>Asociado a una garantía mobiliaria:</b>  | No   |   |





### SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

**NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS**

AI 03/11/2025 09:16:10 AM



| CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR   |                                |
|--|--------------------------------|
| NIT  | 100613497                      |
| NOMBRE   | FERNANDO GEOVANNY, MOLINA SOSA |
| RESUMEN  |                                |
| TIPO DE INCUMPLIMIENTO   |                                |
| <b>¡FELICITACIONES!</b><br><b>NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS</b>  |                                |
| El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado. |                                |

---

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



**Verifique la validez de la presente consulta**

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

|   |                        |   |  |
|---|------------------------|---|--|
| <b>No. Contrato Administrativo</b>                            |                        | 2025-203-9-1-3                                    |  |
| <b>No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:</b>  |                        | RH-029-203-11-2025                                |  |
| <b>Tipo de servicios:</b>                                     |                        | Servicios Técnicos                                |  |
| <b>Nombres y apellidos de la persona contratista:</b>         |                        | Fernando Geovanny Molina Sosa                     |  |
| <b>Plazo de contratación</b>                                  | <b>Del:</b> 01/09/2025 | <b>Al:</b> 31/12/2025                             |  |
| <b>Período de este informe:</b>                               | <b>Del:</b> 01/11/2025 | <b>Al:</b> 30/11/2025                             |  |
| <b>Monto a pagar:</b> Cinco mil Ochocientos Quetzales exactos |                        | Q.5,800.00  |  |
| <b>Prestados en:</b>  |                        | Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado |  |

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

| Descripción de actividades según TDR  | Informe de actividades realizadas   | Avance       |             |
|---|---|--------------|-------------|
|   |   | Cuantitativo | Cualitativo |
| 1) Brindar apoyo técnico para la recopilación y digitación de datos de expedientes con arrendamiento a cargo de OCRET.  | Se brindó apoyo técnico para la digitación de datos de los expedientes del Municipio de Los Amates en el departamento de Izabal, durante el mes de noviembre del 2025.  | 100 %        | FINALIZADO  |
| 2) Brindar apoyo técnico para la recopilación y digitación de datos de expedientes con solicitud de arrendamiento dentro de las áreas de reservas territoriales del Estado. | Se brindó apoyo técnico para la recopilación de expedientes con solicitud de arrendamiento del Municipio de Los Amates en el departamento de Izabal, durante el mes de noviembre del 2025.                          | 100 %        | FINALIZADO  |
| 3) Brindar apoyo técnico para la verificación de la calidad de información digitalizada de los expedientes de arrendamiento.  | Se brindó apoyo técnico para la verificación de datos de los expedientes de arrendamiento del Departamento de Izabal de La Oficina De Control De Áreas De Reserva Del Estado, durante el mes de noviembre del 2025. | 100%         | FINALIZADO  |

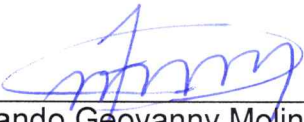


|  |  |       |            |
|--|--|-------|------------|
| <b>4) Brindar apoyo técnico para registrar datos relacionados a fines de uso respecto al área arrendada.</b> | Se brindó apoyo técnico para el registro de datos como dirección del arrendatario, número de protocolo, número telefonico, extensiones de fines, y entre otros datos de los expedientes de arrendatarios del municipio de Los Amates en el departamento de Izabal, durante el mes de noviembre del 2025. | 100 % | FINALIZADO |
| <b>5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.</b>                               | Se brindó apoyo técnico en el Registro de datos del listado por recopilación de expedientes de arrendamiento del Departamento de Izabal de OCRET, durante el mes de noviembre del 2025.  | 100%  | FINALIZADO |

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,


(f)

  
Fernando Geovanny Molina Sosa  
DPI: 3013586640404  
Celular: 35770770

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)

  
Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -